



Responsable travaux H/F

Dury, Hauts-de-france

Rejoindre notre groupe, c'est intégrer une entreprise reconnue pour son expertise dans la construction de logements sociaux, où la rigueur, l'autonomie et l'esprit d'équipe sont au cœur de notre réussite. Vous évoluerez sur des projets variés, au service de l'intérêt général, avec un métier de terrain où chaque chantier est différent.

Responsable travaux H/F

Votre mission :

- Piloter, coordonner et superviser la réalisation d'un ou plusieurs chantiers de construction, depuis la phase de préparation jusqu'à la réception finale, en lien avec l'accord-cadre de conception-réalisation pour la construction de logements locatifs sociaux, individuels ou collectifs, réalisée sous maîtrise d'ouvrage de bailleurs sociaux. - Garantir la rentabilité financière, le respect des délais et de la qualité. - Maîtriser parfaitement les contraintes juridiques, administratives et techniques spécifiques à la commande publique. - Vérifier la cohérence réglementaire, administrative et commerciale des dossiers en lien avec le chargé de programme SATB et suivant les exigences de l'accord-cadre. - Élaborer le dossier de consultation (CCAP, CCTP, AE) et consulter les entreprises. - Assurer la liaison entre les fournisseurs et les entreprises. - Négocier les offres, vérifier la conformité, et mettre au point les dossiers marché. - Assurer la coordination des exigences réglementaires lors de la phase de consultation. - Participer activement à la négociation des marchés de travaux. - Planifier et coordonner la préparation de chantier. - Lancer les ordres de service travaux. - Veiller à l'intégration des contraintes des concessionnaires dès le lancement. - Formaliser les pièces contractuelles et définir le calendrier prévisionnel. - Valider les plannings et assurer la coordination des concessionnaires sur site. - Assurer la coordination et le contrôle des plans d'exécution. - Assurer la direction de l'exécution des travaux. - Organiser, piloter et animer les réunions de chantier, avec établissement des comptes rendus. - Vérifier et valider les dossiers " sous-traitants ". - Gérer les situations de travaux avec pilotage sur plateforme dématérialisée. - Animer les intervenants. - Organiser les pré-réceptions, les livraisons et la réception par les concessionnaires. - Piloter les essais, établir les PV, lever les réserves et assurer le suivi SAV. - Finaliser les aspects financiers et techniques (D.G.D., DOE). - Gérer les expertises Dommages-Ouvrages. - Assister à la gestion financière des opérations en lien avec la direction financière.

Votre Profil :

- Diplôme : Bac+3 à Bac+5 en Bâtiment, Génie Civil, ou Diplôme d'Ingénieur (ESTP, INSA, Polytech, etc.). - Expérience : 5 ans minimum d'expérience réussie dans la conduite de travaux, avec une expérience significative et obligatoire sur des chantiers soumis aux marchés publics. - Maîtrise indispensable du Code de la commande publique et du CCAG-Travaux. - Solides compétences en gestion financière de chantier (suivi budgétaire, marges, facturation). - Maîtrise des outils de planification (MS Project, Primavera) et des outils bureautiques. - Lecture et analyse critique de plans (plans d'architecte, d'ingénierie; la maîtrise du BIM est un plus). - Rigueur et organisation : les procédures publiques ne pardonnent pas l'approximation (délais de recours, formalisme des courriers). - Aisance relationnelle et diplomatie : capacité à dialoguer avec des interlocuteurs variés (élus, ingénieurs territoriaux, ouvriers). - Négociation et fermeté : savoir défendre les intérêts financiers de l'entreprise face à la maîtrise d'ouvrage. - Résistance au stress et réactivité face aux aléas de chantier. - Permis B, indispensable pour vos déplacements sur les chantiers.

Conditions d'emploi :

Référence

26090215021

Date de publication

02/09/26

Entreprise

Groupe Bdl

Région

Hauts-de-france

Ville

Dury

Secteur

Conducteur De Travaux

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Contrat : CDI Statut : Cadre Rémunération : 50000 euros - 65000 euros annuel Temps de travail : Temps plein Avantages : Mutuelle santé, Plan d'épargne, Prime de performance, Comité d'entreprise, Téléphone professionnel, Participation, Intéressement