



CHARGE D'AFFAIRES TCE H/F

Villepinte, Île-de-france

La SAS FONBONNE est une entreprise générale du bâtiment spécialisée dans les travaux de réhabilitation, de restructuration, rénovation et aménagements Tous Corps d'Etat (TCE). Nous intervenons principalement dans le cadre de marchés publics et privés auprès de collectivités territoriales, établissements publics, bailleurs sociaux, acteurs du tertiaire et entreprises. Dans le cadre de notre développement, nous recherchons un(e) Chargé(e) d'Affaires TCE expérimenté(e).

CHARGE D'AFFAIRES TCE H/F

Votre mission :

Rattaché(e) au Directeur Travaux, vous prenez en charge le pilotage complet de vos opérations, depuis leur préparation jusqu'à leur réception et la levée des réserves. À ce titre, vous serez amené(e) à :

- Développer et entretenir la relation avec nos clients, maîtres d'ouvrage et maîtres d'oeuvre.
- Analyser les dossiers de consultation et les pièces contractuelles : CCTP, CCAP, plans, DPGF, planning, pièces techniques.
- Participer aux études de prix, au chiffrage et à la préparation des offres.
- Préparer les opérations : budget, planning, moyens humains, matériels, approvisionnements et sous-traitance.
- Piloter et coordonner l'ensemble des corps d'état intervenant sur les opérations.
- Assurer les interfaces entre les différents lots : Gros OEuvre, second oeuvre, électricité CFO/CFA, plomberie, chauffage, ventilation/CVC, menuiseries, serrurerie, plâtrerie, faux plafonds, revêtements de sols, peinture, etc.
- Consulter, négocier et piloter les sous-traitants et fournisseurs.
- Coordonner les conducteurs de travaux, chefs de chantier, chefs d'équipe et équipes de production.
- Assurer le suivi technique, administratif, contractuel et financier des affaires.
- Contrôler les dépenses, engagements, achats, heures de production et marges des opérations.
- Établir et suivre les situations de travaux, travaux supplémentaires, devis et facturation.
- Participer et/ou animer les réunions de chantier.
- Anticiper les difficultés techniques, contractuelles et organisationnelles et mettre en oeuvre les actions correctives nécessaires.
- Garantir le respect des délais, budgets, exigences de qualité et règles de sécurité.
- Organiser les OPR, réceptions, levées de réserves et DOE.
- Assurer le suivi des opérations pendant la Garantie de Parfait Achèvement.

Rejoignez la SAS FONBONNE et prenez en charge des opérations TCE variées, depuis leur préparation jusqu'à leur réception, en assurant leur réussite technique, financière, contractuelle et organisationnelle.

Votre Profil :

- Formation Bac +2 à Bac +5 dans le domaine du bâtiment : BTS Bâtiment, BTS Management Économique de la Construction, BUT Génie Civil, Licence professionnelle, Master ou École d'Ingénieur.
- Expérience de plus de 10 ans en conduite d'affaires, conduite de travaux ou gestion d'opérations TCE.
- Expérience significative en réhabilitation et rénovation de bâtiments, idéalement en site occupé.
- Une bonne expérience des marchés publics serait particulièrement appréciée.
- Bonne connaissance des différents corps d'état du bâtiment et capacité à gérer leurs interfaces.
- Maîtrise du pilotage financier d'une affaire : budgets, achats, sous-traitance, situations, facturation et marges.
- Capacité à piloter plusieurs opérations simultanément.
- Maîtrise des outils bureautiques et logiciels de gestion de chantier.
- Sens de l'organisation, autonomie, rigueur, réactivité et capacité d'anticipation.
- Qualités de management, négociation et coordination.
- Excellent relationnel avec les clients, maîtres d'oeuvre, bureaux d'études, équipes travaux et partenaires.

Formation assurée : Oui Évolution possible : Oui Permis : OUI Qualités recherchées : SENS DE L'ORGANISATION, RIGUEUR, AUTONOMIE Niveau de formation : Bac +2 ou plus Expérience : Vous avez impérativement une expérience de 10 ans

Référence

26093011400

Date de publication

30/09/26

Entreprise

Fonbonne

Région

Île-de-france

Ville

Villepinte

Secteur

Manager / Charge D'affaires
/ Responsable D'affaires Btp

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI Statut : Cadre Tickets restaurant Mutuelle santé Prime
ponctuelle Formation NOUS VOUS PROPOSONS • Un poste à responsabilités avec une
réelle autonomie dans la gestion de vos affaires. • Des opérations variées de
réhabilitation, rénovation, restructuration et aménagement TCE. • Une entreprise à taille
humaine disposant de compétences techniques multimétiers. • Une rémunération
attractive selon votre expérience. • Véhicule, téléphone et ordinateur mis à disposition.