



Responsable patrimoine et travaux nouveaux (H/F) - Châlons-en-Champagne

Châlons-en-champagne, Grand Est

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Responsable patrimoine et travaux nouveaux (H/F) - Châlons-en-Champagne

Votre mission :

Rattaché(e) à la direction en charge des ressources matérielles et numériques, vous êtes l'interlocuteur(trice) privilégié(e) entre les besoins des utilisateurs et la maîtrise d'ouvrage des opérations immobilières. Vous intervenez sur des projets de construction, de réhabilitation, de rénovation ou d'aménagement, depuis les études préalables jusqu'à la réception des travaux. Vos principales missions consistent à analyser les besoins, conduire ou piloter les études de faisabilité et de programmation, définir les budgets et les plannings prévisionnels, et assurer le suivi des différentes phases des opérations. Vous coordonnez les études techniques, les missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage et de programmation, en lien avec les équipes internes et les prestataires externes. Vous participez également au pilotage et au suivi des projets patrimoniaux et des schémas directeurs, ainsi qu'à la réalisation d'audits et au suivi des démarches administratives et réglementaires liées aux opérations immobilières. Le poste comprend une importante dimension de coordination : animation de réunions, transmission des dossiers aux équipes opérationnelles, collaboration étroite avec l'ingénieur technique et suivi de l'avancement des travaux. Vous assurez également le suivi de fin de chantier, notamment la levée des réserves et la gestion des éventuels dommages pendant les périodes de garantie. Vous êtes garant(e) de la conformité des études, des estimations et des prestations réalisées par rapport aux cahiers des charges. Vous assurez par ailleurs une veille technique et réglementaire, identifiez les évolutions nécessaires du patrimoine et contribuez à l'optimisation de sa gestion. Enfin, vous participez au suivi des indicateurs d'activité, à la mise à jour des bases de données et au reporting auprès de la direction, notamment concernant les sujets liés à la sécurité incendie, à l'amiante, à la transition énergétique, à l'accessibilité et aux différents schémas réglementaires.

Votre Profil :

Vous avez une expérience de 5 ans minimum sur un poste similaire, en Assistance à Maîtrise d'Ouvrage ou en tant que Programmiste. Une expérience en management de projets (et d'équipes) est indispensable. Une connaissance des marchés publics serait appréciée. Vous avez une formation supérieure technique type ingénieur, urbaniste ou architecte. Le profil recherché est une personne ouverte et dynamique, capable de s'adapter à un univers particulier qui demande curiosité, autonomie et rigueur. Intéressé.e et disposant de bonnes capacités d'affirmation, vous êtes force de proposition tout en restant proche de la réalité terrain.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDILieu : Châlons-en-Champagne (51)

Référence

26101217120

Date de publication

12/10/26

Entreprise

Harry Hope

Région

Grand Est

Ville

Châlons-en-champagne

Secteur

Non Renseigné

Type de contrat

- Temps plein
- CDI