

Notre client, aménageur lotisseur et promoteur immobilier coté en bourse, recherche dans le cadre de son développement, un(e):

Directeur(trice) Développement Promotion Immobilière H/F

DIRECTEUR DU DÉVELOPPEMENT (H/F) REF UITA518785

Votre Mission :

Dans le cadre de vos fonctions et conformément à la stratégie définie par l'entreprise, vous prospectez de nouveaux sites et constituez un fichier d'affaires potentielles.

Vous êtes en relation directe avec des particuliers, des notaires, des experts géomètres, des collectivités locales, des architectes, des agents libres " intermédiaires ", des agents immobiliers, des sociétés d'aménagement, des entreprises du BTP.

Parallèlement vous menez les études de faisabilité une fois l'opportunité foncière recensée et la négociation des conditions d'acquisition ainsi que des conditions suspensives et des délais.

Vous veillez à l'obtention des autorisations administratives et assurez le pré-montage du projet en conformité avec le PLU et le COS.

Enfin, vous formalisez le projet avec l'appui d'une équipe de Maîtrise d'oeuvre avant de le faire valider par la Direction Générale.

Votre Profil :

De formation technique supérieure, Ingénieur INSA, ESTP, Centrale, vous justifiez impérativement d'une expérience d'au moins 5 ans dans le secteur de la promotion immobilière.

Outre de fortes compétences techniques, un bon sens de l'organisation et une grande disponibilité, de réelles aptitudes à la négociation et à la gestion budgétaire sont nécessaires.

Vos facultés managériales et relationnelles vous seront indispensables pour asseoir votre autorité. Nombreux déplacements sur la région Rhône Alpes.

Rémunération : CDI / 50000-55000 €

Contact Michael Page

Votre candidature sera transmise à Ioana Taillanter

Référence
6020609570

Date de publication
06/02/06

Entreprise
Michael Page

Région
Auvergne-rhone-alpes

Ville

Secteur
Bâtiment

Type de contrat
- Temps plein
- CDI