

Acteur majeur du logement social en Lorraine, Alsace, Ile-de-France, Rhône-Alpes, Bourgogne et Champagne-Ardenne, notre client recrute pour son agence Ile de France (16 000 logements), un(e) :

Inspecteur(trice) Technique H/F

INSPECTEUR(TRICE) TECHNIQUE (H/F) REF QJOB533092

Votre Mission :

Vous assurez la gestion technique et financière du patrimoine de votre secteur. A ce titre vous intervenez sur :

GESTION TECHNIQUE

- Enregistrer et traiter les réclamations
- Effectuer les visites périodiques du patrimoine et repérer les anomalies
- Traiter les dommages ouvrages (déclaration, expertise, réparation)
- Lancer et contrôler les travaux de modernisation de logements
- Traiter les opérations relatives aux conditions particulières de remise en état des logements
- Suivre, relancer et contrôler les intervenants extérieurs (entreprises) jusqu'au règlement final

ELABORATION DU PLAN DE PATRIMOINE

- Rédiger le cahier des charges et définir les prescriptions techniques
- Participer à l'élaboration du plan patrimonial

GESTION FINANCIERE

- Chiffrer et suivre les grosses réparations
- Estimer, lancer et suivre les travaux courants d'immeubles
- Faire des propositions visant à l'élaboration des budgets pluriannuels

SECURITE DU PATRIMOINE-QUALITE

- Faire des propositions d'actions de progrès dans le cadre de l'évolution du processus qualité
- Elaborer et mettre en oeuvre la programmation GE/GR dans le respect des procédures internes et celles liées aux spécificités du logement social
- Garantir le respect de la législation en termes de sécurité et d'environnement
- Veiller à l'application des différentes normes et au respect des différents décrets (amiantes, plomb...)

Votre Profil :

De formation bac+2 bâtiment ou génie civil, vous justifiez d'une expérience de 3 ans minimum dans une fonction similaire ou sur des travaux d'entretien / rénovation du patrimoine au sein d'une entreprise de second oeuvre.

Vos connaissances de la conduite des travaux et des techniques du bâtiment sont probantes.

Vous maîtrisez l'outil informatique et possédez le Permis de Conduire.

Référence

7043020540

Date de publication

30/04/07

Entreprise

Page Personnel

Région

Île-de-france

Ville

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Localisation : Paris
Type de contrat ou durée de la mission : CDI
Rémunération : 26000 / 32000 €