

Filiale d'un grand institutionnel français spécialisée dans le logement intermédiaire privé, notre client renforce l'une de ses agences de gestion en Île de France.

Nous recherchons un(e) :

INSPECTEUR (TRICE) TECHNIQUE LOGEMENT INTERMEDIAIRE (H/F)

**INSPECTEUR (TRICE) TECHNIQUE LOGEMENT INTERMEDIAIRE (H/F) REF  
QJOB533743**

Votre Mission :

Sous l'autorité du Responsable d'Agence, vous êtes le (la) garant(e) de la bonne tenue et de la maintenance du patrimoine sous l'angle patrimonial et commercial.

Vous intervenez avec l'appui fonctionnel du Département patrimoine et au besoin du Département technique.

VOS PRINCIPALES MISSIONS :

> Responsabilités d'expertise

- Participation à l'élaboration des budgets à partir des nécessités techniques qu'il recense avec les AGI et les GP en intégrant les besoins et souhaits de la clientèle, la bonne conservation du bien, la bonne tenue du patrimoine.
- Participation à l'élaboration des programmes de travaux d'amélioration réhabilitation avec le Responsable d'Agence.
- Participation à la mise à jour des outils d'aide à la programmation technique, selon les directives du Responsable d'Agence.

> Responsabilités opérationnelles

Vous êtes le (la) gérant(e) de la bonne réalisation des actions techniques dans le respect des budgets délégués en matière de coût, sécurité, qualité et délai. A ce titre vous avez les responsabilités suivantes:

- Engagement des dépenses et investissements dans la limite des délégations en vigueur.
- Assurer le bon déroulement des interventions au plan de la sécurité des biens, des personnes et du respect des usagers.
- Responsabilité de la qualité des prestations.
- Veille au respect des délais contractuels d'exécution.
- Obtenir les autorisations administratives et faire les déclarations nécessaires aux travaux.
- Être force de proposition pour l'ajustement des budgets.
- Gérer les sinistres.

> Responsabilité de coordination

- Appliquer les politiques techniques élaborées par le Service Technique central.
- Informer le personnel de l'agence sur les prévisions de travaux et de budgets.
- Saisir le Responsable Technique dès qu'un soutien administratif ou technique s'avère nécessaire.

Votre Profil :

Diplômé(e) d'une formation Bac+2 bâtiment, vous justifiez d'un minimum de 4 ans d'expérience en conduite de travaux tout corps d'état ou en gestion technique de patrimoine immobilier.

**Référence**

7043021010

**Date de publication**

30/04/07

**Entreprise**

Page Personnel

**Région**

Île-de-france

**Ville**

**Secteur**

Immobilier

**Type de contrat**

- Temps plein
- CDI

Vous maîtrisez l'outil informatique et avez de réelles capacités d'écoute et d'analyse de la situation.

Localisation : Aubervilliers

Type de contrat ou durée de la mission : CDI

Rémunération : 23000 / 28000 €