

Notre client est un promoteur-constructeur indépendant, spécialisé dans les programmes résidentiels.

Il recrute un(e):

DIRECTEUR(TRICE) TECHNIQUE H/F

DIRECTEUR(TRICE) TECHNIQUE H/F

Votre Mission :

Le/la Directeur(trice) Technique a la responsabilité technique des programmes immobiliers qui lui sont confiés, après les études de faisabilité et jusqu'à la livraison des logements.

Ses principales prérogatives sont :

- Assurer le suivi des études menées par les bureaux d'études d'exécution et le cabinet d'architecture désignés,
- Elaborer les budgets prévisionnels T.C.E.,
- Monter les DCE, assurer les consultations des entreprises et le dépouillement des offres,
- Négocier puis passer les marchés avec les sous-traitants,
- Coordonner et piloter les travaux de gros oeuvre et de corps d'état techniques et architecturaux,
- Etablir les situations de paiement des entreprises en collaboration avec la comptabilité,
- Garantir le respect du budget et du planning de l'opération, ainsi que la qualité (conformité au cahier des charges) et de la sécurité,
- Gérer la livraison aux acquéreurs et les levées de réserves,
- Encadrer et l'animer l'équipe de production (2 personnes à terme).

Votre Profil :

Vous avez une formation d'ingénieur ou bac + 2 (BTS ou DUT Génie Civil) avec une expérience significative.

Vous avez une expérience significative d'au moins 8 ans en conduite ou coordination de travaux acquise en entreprise générale, maîtrise d'oeuvre ou chez un maître d'ouvrage privé.

- Vous êtes Organisé(e),
- Vous avez de bonnes capacités d'encadrement notamment pour le suivi des entreprises et l'animation de votre équipe de production,
- Vous faites respecter les procédures ISO qualité 9001.
- Vous êtes bon(ne) négociateur(trice), rigoureux(se), ingénieux(se) et maîtrisez les

Référence

7060415390

Date de publication

04/06/07

Entreprise

Michael Page

Région

Île-de-france

Ville

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

outils informatiques.

Contrat en CDI

Rémunération 60000 - 75000 €

Contact Michael Page :

Votre candidature sera transmise à Sara Dupuis