CHARGÉ(E) D'EXPANSION H/F

Centre-val-de-loire

Notre client, société de promotion intégrée au sein d'un acteur majeur de la grande distribution, recherche dans le cadre de son développement un(e):

CHARGE D'EXPANSION H/F

Pour le secteur 89-45-28.

CHARGÉ(E) D'EXPANSION H/F

Votre Mission :

Dans le cadre de projets neufs ou de transformations/extensions de bâtiments existants, le(la) Chargé(e) d'Expansion intervient en chef de projet depuis l'identification des opportunités foncières jusqu'à la livraison aux adhérents.

Dans ce cadre :

- Il(elle) assure une prospection foncière systématique en identifiant les terrains accessibles après avoir validés qu'ils sont potentiellement constructibles et déterminé le type d'opérations qui pourront être réalisées,

- Il(elle) anticipe les PLU et découvre les zones ayant un potentiel de développement,

- Il(elle) démarche les différents élus ou les structures (SEM...) afin d'animer son réseau d'influence,

- Il(elle) s'appuie sur les Responsables Etudes pendant la phase d'études marketing et commercial,

- Il(elle) désigne les maître d'oeuvre puis s'appuie sur le Responsable Technique pour le dépôt du PC et l'exécution du projet,

- Il(elle) reste l'interface des collectivités pendant toute la vie du projet.

Le(la) candidat(e) sera idéalement situé(e) autour de l'agglomération Orléanaise.

Votre Profil :

De formation BTS/DUT ou Universitaire dans les spécialisations suivantes : en bâtiment, urbanisme, économie, commerce, droit.

Autonomie, implication, réactivité, profil de développeur(euse) et d'entrepreneur(euse) ayant un goût prononcé pour la prospection.

Excellent relationnel, sens avéré de la négociation.

Capacité à visualiser rapidement les possibilités de réalisations d'un terrain.

Contrat CDI
Véhicule de service

Contact Michael Page :

Votre candidature sera transmise à Guillaume Tanguy

Référence
7071216140

Date de publication
12/07/07

Entreprise
Michael Page

Région
Centre-val-de-loire

Ville

Secteur
Bâtiment

Type de contrat
- Temps plein
- CDI