Acteur majeur du marché de l'immobilier en France, notre client propose une offre globale à ses clients autour de la Promotion, l'Investissement Immobilier, les Activités Foncières et les Services.

A ce titre, il recherche un(e):

RESPONSABLE TECHNIQUE H/F

INSPECTEUR(TRICE) TECHNIQUE H/F Ref TJOB535353

Votre Mission :

Rattaché(e) au Directeur Général, vous serez chargé(e) du contrôle et de la mise en place d'une politique de maintenance des bâtiments.

Vous êtes l'interlocuteur(trice) technique du personnel des résidences et encadrez un Inspecteur Technique.

Vos principales missions seront :

LA GESTION TECHNIQUE

- Vous assurez le conseil technique à la Direction Métiers et la Direction d'Exploitation.
- Vous avez en charge l'audit technique de l'ensemble des résidences et rédigez les rapports y afférents ainsi que les comptes-rendus de visites d'immeubles.
- Vous préconisez, lancez les appels d'offres et participez à la sélection des entreprises.
- Vous pilotez les travaux de réfection des immeubles avec les agents d'exploitation et participez à la réception.
- Vous participez à la négociation des différents contrats d'entretien et de maintenance en collaboration avec le Service Copropriété.
- Vous effectuez des missions de formation pour les Agents d'exploitation et Responsable de Résidence sur le plan technique.

LA GESTION ADMINISTRATIVE

- Vous traitez les déclarations sinistres, dommages-ouvrages, et participez à la demande du service Copropriété à certaines expertises.
- Vous vérifiez toutes les dispositions réglementaires relatives à la sécurité des immeubles et vous vous assurez de la bonne tenue du registre de sécurité et du carnet d'entretien de l'immeuble.
- Vous assurez la gestion administrative courante relevant de votre activité dans le respect des procédures internes (dévolution de travaux, validation de factures...)
- Vous assurez le suivi de la gestion technique courante confiée aux Agents d'Exploitation.

Votre Profil :

Référence

7072514000

Date de publication

25/07/07

Entreprise

Page Personnel

Région

Île-de-france

Ville

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

De formation supérieure technique, vous possédez une expérience d'au moins 5 ans avec des responsabilités similaires.

Rémunération entre 35 et 40ke, suivant profil et expérience.

Déplacements sur la France entière de l'ordre de 2 à 3 jours par semaines.

Localisation : Hauts de Seine

Type de contrat ou durée de la mission : CDI

Rémunération : 34000 / 41000 €