

Notre client, créé il y a 40 ans, a développé son expertise dans la réalisation de programmes neufs haut de gamme tant en logements qu'en bureaux ou en résidences de tourisme.

Notre client se positionne aussi bien sur le logement que sur le tertiaire.

Pour étayer sa stratégie de développement et accompagner sa croissance, notre client recrute un(e):

Responsable Programmes Logements / Bureaux h/f

**RESPONSABLE DE PROGRAMMES LOGEMENTS / BUREAUX H/F Ref
UGTA538917**

Votre Mission :

Le/la Responsable de Programmes prend en charge de manière transversale des projets de construction neuve et/ou de réhabilitation en logements et en bureaux.

Dans ce cadre, il/elle intervient dans les domaines suivants :

- le développement foncier (étude de faisabilité, préparation des dossiers de présentation au CA...),
- la maîtrise des autorisations administratives (constitution du dossier de permis de construire, suivi de son instruction, coordination des juristes chargés du dossier...),
- la mise au point des promesses et actes de vente (négociations sur les conditions d'acquisition des terrains, coordination des différentes interventions liées au foncier, étude des projets d'actes de vente),
- l'établissement du financement (établissement du budget, supervision et suivi de l'instruction du dossier de financement...),
- la livraison et mise en service des immeubles (coordination des relations avec le service Patrimoine, participation à la réception des logements et suivi des réserves jusqu'au quitus).

Cette description prend en compte les principales responsabilités ; elle n'est pas limitative.

Votre Profil :

Formation Bac + 5 en droit de l'immobilier voire formation universitaire de 3e cycle en urbanisme, aménagement, construction.

Le (la) candidate justifiera d'une expérience d'au moins 5 ans dans la fonction de Responsable de Programmes.

Dynamique, organisé(e), rigoureux(se) et autonome,

Sens de la négociation, diplomatie, goût des contacts et du relationnel avec les élus et les collectivités,

Capacité de gestionnaire pour l'ensemble de ses opérations à des stades d'avancement

Référence

7091416500

Date de publication

14/09/07

Entreprise

Michael Page

Région

Paca

Ville

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

différents,

Maîtrise du Droit de la Construction et de l'environnement marchés publics,

Volonté d'implication et avenant pour rechercher l'information.

Contact Michael Page :

Votre candidature sera transmise à Guillaume Tanguy