

Pour mener à bien un projet complexe de promotion sur un ancien site industriel, notre client recherche aujourd'hui un coordinateur, interlocuteur des collectivités et des intervenants internes ou externes.

Il recrute un(e):

DIRECTEUR(TRICE) DE PROJET IMMOBILIER H/F

### **DIRECTEUR(TRICE) DE PROJET IMMOBILIER H/F Ref UHME541210**

Votre Mission :

Le/la Responsable de Programmes prend en charge de manière transversale un projet de promotion sur un site industriel complexe.

Dans ce cadre, il/elle pilote :

- la maîtrise des autorisations administratives et autorisations d'urbanisme (constitution du dossier de permis de construire et du permis de démolir, suivi de son instruction, coordination des intervenants extérieurs chargés du dossier...),
- la coordination des opérations de dépollution des sols,
- la mise au point des promesses et actes de vente (coordination des différentes interventions liées au foncier, étude des projets d'actes de vente),
- suivi des rapports avec les entreprises de promotions extérieures,
- la consultation des entreprises (préparation et supervision du dossier de consultation des entreprises, vérification du respect du formalisme liée aux appels d'offres, établissement des procès verbaux d'ouverture des plis...),
- le suivi des travaux (supervision des dossiers marchés, établissement de l'ordre de service aux entreprises, suivi de l'exécution des travaux, suivi et vérification des factures...),
- la livraison des immeubles (coordination des relations avec le service Patrimoine, participation à la réception des logements et suivi des réserves jusqu'au quitus).

Votre Profil :

De formation Bac + 5 du BTP (ingénieur ESTP, INSA... ou architecte), voire formation universitaire de 3e cycle en urbanisme, aménagement, ou construction, vous disposez de 10 ans minimum d'expérience professionnelle comprenant notamment : Le montage complet d'opérations sur du logement, de l'immobilier tertiaire ou d'activité, idéalement acquis au sein d'une SEM ou d'une structure Grands Projets Urbains chez un promoteur.

CDI

Poste basé à Evreux(27)

Rémunération : 70000 - 90000 €

Contact Michael Page :

Votre candidature sera transmise à Hubert Menard

#### **Référence**

8011711120

#### **Date de publication**

17/01/08

#### **Entreprise**

Michael Page

#### **Région**

Normandie

#### **Ville**

#### **Secteur**

Immobilier

#### **Type de contrat**

- Temps plein
- CDI

