



## Conducteur d'Opérations H/F

### Nouvelle-aquitaine

Entreprise publique de l'habitat de la communauté urbaine de Bordeaux, Aquitanis (350 personnes, 16000 logements répartis sur la Gironde et principalement sur la Communauté Urbaine de Bordeaux) est une société de logements sociaux, reconnue pour la qualité de ses réalisations et fortement implantée au niveau du département de Gironde.

Nous recherchons pour soutenir nos projets, un(e) :

Conducteur d'Opérations H/F

### Conducteur d'Opérations H/F

Votre Mission :

Il/elle sera chargé(e), en collaboration avec les chefs d'Agences, de diagnostiquer, d'évaluer et de conduire les opérations de grands travaux, d'amélioration et de réhabilitation. Il/elle s'informe de l'évolution de la réglementation et des normes..., analyse les incidences sur le patrimoine et propose les adaptations nécessaires.

Il/elle assure en tout ou partie les missions suivantes :

- Suivi régulier de l'état du patrimoine afin d'anticiper les dysfonctionnements.
- Evaluation des priorités d'intervention dans le cadre de la sécurité, du respect des obligations du bailleur, du sens esthétique et du souci du maintien en bon état fonctionnel des bâtiments et de leurs équipements, en collaboration avec les chefs d'Agences.
- Mise en oeuvre des grands travaux, améliorations et réhabilitations des Agences dans le cadre du respect des objectifs qualitatifs de l'entretien du patrimoine définis par la Direction Générale.
- Proposition des budgets des programmes prévisionnels.
- Participation à la définition des programmes annuels de grands travaux.
- Elaboration des dossiers de consultations des entreprises.
- Analyse des offres, négociation et présentation du rapport à la Commission d'Appel d'Offres.
- Suivi de chantier, vérification des situations de travaux et d'honoraires, réception avec l'Agence.
- Gestion des périodes de garanties de parfait achèvement.

Il/elle est chargé(e), également, dans le cadre d'opérations subventionnées par l'Etat ou d'autres organismes publics, de :

- L'élaboration du dossier de financement destiné à l'obtention des participations diverses.
- La participation aux réunions de présentation du projet aux institutionnels et locataires.

Votre Profil :

DUT Génie Civil ou BTS de construction, accompagné d'une expérience significative dans le domaine de l'habitation.

Pour postuler : merci de transmettre votre candidature par mail ou par courrier à :

Cécile Guineau conseil  
19 chemin de Bos  
33160 Saint Médard en Jalles

#### Référence

8101717140

#### Date de publication

17/10/08

#### Entreprise

Aquitanis

#### Région

Nouvelle-aquitaine

#### Ville

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI