



CONTROLEUR DE TRAVAUX / MAINTENANCE IMMOBILIERE H/F

Île-de-france

OPHLM Nanterre, Organisme public des logements locatifs, nous sommes basés en Ile de France.

Sa vocation est de construire, gérer et entretenir des logements sociaux et leur environnement direct (espaces verts, aires de jeux, parkings...)

Son budget est intégralement constitué des loyers acquittés par les locataires.

Il est voté et sa gestion est contrôlée par un Conseil d'Administration de 23 membres.

Nous recherchons un(e):

CONTROLEUR DE TRAVAUX / MAINTENANCE IMMOBILIERE H/F

CONTROLEUR DE TRAVAUX / MAINTENANCE IMMOBILIERE H/F

Votre Mission :

Vous serez chargé :

- d'assurer la bonne gestion du service en collaboration avec le chef d'antenne et le responsable secteur
- de faire le suivi et la gestion des sinistres et dossiers/assurances
- d'effectuer la maintenance technique du patrimoine locatif : veiller au maintien en parfait état des installations, équipements techniques et organes de sécurité
- de traiter les réclamations techniques
- de participer à l'élaboration et à la mise en oeuvre du budget annuel gros travaux
- de faire des études des coûts et analyse des devis et de la lecture de plans
- d'organiser et contrôler des prestations assurées par les entreprises : bonne exécution des travaux dans le respect des marchés en cours
- d'établir des ordres de services et des bons régies et suivi des travaux
- de vérifier les factures
- de superviser la régie ouvrière du magasin et de gérer les stocks

Occasionnellement vous établirez des états des lieux en l'absence du responsable de secteur.

Votre Profil :

Vous avez au moins 4 à 5 ans d'expérience dans la maintenance / gestion de bâtiments et vous maîtrisez le bâtiment TCE.

Vous avez le goût et une bonne aptitude au travail de terrain et de proximité, vous êtes rigoureux avec un réel sens de l'organisation et de la planification.

Vous avez une bonne capacité d'adaptation et le sens de l'encadrement d'équipe. Vous avez un esprit d'initiative.

Vous aimez travailler en équipe et les services publics

Vous avez de très bonnes connaissances en informatiques qui sont indispensables pour ce poste et notamment le logiciel : Excel.

Le permis B est indispensable pour ce poste.

Référence

9102317480

Date de publication

23/10/09

Entreprise

Ophlm De Nanterre

Région

Île-de-france

Ville

Secteur

Electricité Et Maintenance

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI, à pourvoir rapidement

Rémunération : à définir selon Votre Profil et vos compétences

Poste basé : Nanterre (92)

Faites nous parvenir votre candidature à l'adresse suivante ou par mail en cliquant sur
CLIQUEZ ICI POUR REPONDRE A L'ANNONCE :

OPHLM Nanterre

93, Avenue Frédéric et Irène Joliot-Curie

92000 Nanterre