



Société d'INGENIERIE dans l'immobilier, recherche un(e) :

ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION H/F

Votre mission :

Rattaché(e) au Directeur Général, ou à un Chef de Projet sur instruction du directeur, vous aurez pour missions :

MISSION GENERALE :

- Assumer une mission d'Economiste de la construction sur des dossiers de Maîtrise d'oeuvre, études de faisabilité, missions BET, assistance technique à maîtrise d'ouvrage.

ACTIVITES :

- Analyser les données des opérations, proposer ou définir les options architecturales et techniques en tenant compte des aspects économiques, optimiser les coûts prévisionnels,
- Elaborer les CCTP tous corps d'état et les DPGF associés, les estimations par catégories d'ouvrage par lots, par équipements,
- Accompagner le Maître d'Ouvrage dans la phase de consultation des entreprises, constituer les dossiers DCE, répondre aux questions techniques des candidats et les accompagner en visite de site, analyser les offres et en rédiger le rapport,
- Constituer les marchés de travaux, assurer le suivi financier des opérations (situations, travaux modificatifs, décomptes),
- Assurer la relation avec les clients (principalement Maîtres d'Ouvrage ou AMO), partenaires en maîtrise d'oeuvre : architectes, BET HQE, acoustique, etc, entreprises titulaires des marchés de travaux, bureaux de contrôles et coordonnateurs SPS.
- Assurer la coordination entre les compétences de la société, le respect des délais et orchestrer la production des documents lorsque la mission de chargé d'opération lui est dévolue.

MISSIONS COMPLEMENTAIRES :

- Assurer la mission de Maître d'oeuvre pendant la phase d'exécution : validation des pièces administratives, suivi de travaux, animer les réunions, en rédiger les comptes-rendus, vérifier les documents d'exécution et émettre les visas d'exécution, assurer la réception d'ouvrages,
- Participer à la mise en place de circuits courts par la recherche de fournisseurs sélectionnés pour la société puis leur mise en relation avec les entreprises de travaux,
- Réaliser des diagnostics visuels TCE d'ouvrages existants,
- Réaliser des candidatures pour le compte de ICI FL dans le cadre d'appels d'offre de conception ou de Maîtrise d'oeuvre.

Management transversal dans le cadre de projets bien définis par les chargés d'affaires.

Votre profil :

Vous êtes issu(e) d'une formation d'économiste de la construction, et avez une expérience d'au moins 5 ans sur des opérations de toutes tailles, dont certaines en réhabilitation.

Vous êtes autonome, rigoureux(se), polyvalent(e) et organisé(e).

COMPETENCES TECHNIQUES :

Référence :
19112816530

Publiée le :
28/11/19

Entreprise :
Societe D'ingenierie

Région
Ile De France

Secteur
Bâtiment

Type de poste
- Temps plein
- CDI

- Connaître les procédés et les normes de construction,
- Connaître le déroulement et les acteurs intervenant dans une opération de construction ou de réhabilitation,
- Maîtriser les logiciels de bureautique (Word, Excel, Outlook, Project) et être doté(e) de bonnes capacités rédactionnelles.

COMPETENCES ORGANISATIONNELLES :

- Accomplir ses activités conformément aux procédures et réglementations, respecter et appliquer les méthodes et instructions,
- Savoir analyser et synthétiser des informations techniques,
- Etre force de solutions et/ou de propositions alternatives,
- Réaliser les activités selon un ordre de priorité défini,
- Compléter de manière exhaustive son agenda électronique, respecter les horaires de travail du bureau.

COMPETENCES RELATIONNELLES :

- Faire remonter et descendre les informations nécessaires, alerter en cas d'anomalie,
- Etre capable de s'exprimer en public, d'animer une réunion,
- Savoir communiquer avec ses collègues, fédérer une équipe.

Conditions d'emploi :

Type d'emploi : CDI Temps plein - 35h hebdomadaire

Salaire : entre 30 K? - 60 K? /an selon expérience - Qualification Cadre, dépendant de la Convention Collective Bureaux d'Etudes

Poste basé à Saint-Cloud, déplacements occasionnels à réguliers, très majoritairement en Ile-de-France