

A la recherche de nouvelles affinités professionnelles

SPRING Immobilier et Construction, partenaire privilégié du secteur de la construction, recrute sur tous les maillons de la chaîne de construction (bâtiment, travaux publics, génie civil, infrastructures). Nos clients sont : Les entreprises générales, les bureaux d'études, les bureaux de contrôle, les promoteurs immobiliers, ainsi que les entreprises du second œuvre (corps d'état techniques et architecturaux).

Nous recherchons pour notre client, et ce, dans le cadre de la création d'une agence immobilière spécialisée dans la commercialisation de programmes neufs / biens d'exception et luxe, un(e) :

Responsable d'Agence H/F

Votre mission :

Vous avez la responsabilité du service commercialisation et avez la charge du fonctionnement de l'agence au niveau administratif, managérial et financier.

Vous gérez une équipe de négociateurs indépendants ou salariés et d'assistantes administratives et vérifiez le bon déroulement des transactions immobilières sur les programmes neufs en VEFA du Groupe ou sur tous les autres dossiers de transactions : Location/Vente.

A ce titre, vos missions seront les suivantes :

- Assurer la négociation jusqu'à la vente et la mise en oeuvre du financement
- Constituer les dossiers de vente
- Contribuer activement au chiffre d'affaires de l'agence immobilière
- Rédiger ou accompagner Notaire et Avocats dans la rédaction des actes de vente sous seing privés, contrat de réservation VEFA, compromis de vente, baux commerciaux ou tous autres types de baux.
- Veiller au bon déroulement des signatures et au respect des procédures légales.
- Elaborer et gérer le budget de l'agence immobilière
- Suivre et analyser l'activité de l'agence à travers la constitution et la tenue de tableaux de bord transmis au siège.

Votre profil :

De formation commerciale, vous justifiez d'une expérience significative dans la direction d'une agence immobilière et des transactions immobilières, vous avez une bonne connaissance des montages juridiques et financiers.

Votre aisance relationnelle, vos qualités d'écoute et de contact, votre adaptabilité ainsi que votre sens du service client seront vos atouts pour réussir à ce poste.

Conditions d'emploi :

Poste en CDI à pourvoir dès que possible à l'île de La Réunion.

Merci d'adresser votre candidature en cliquant sur "Répondre à l'annonce"

Référence :
20071610391

Publiée le :
16/07/20

Entreprise :
Spring

Région
Dom Tom

Secteur
Bâtiment

Type de poste
- Temps plein
- CDI