



Chargé d'opérations immobilières H/F Mayotte, Dom-tom

A la recherche de nouvelles affinités professionnelles

Spring Réunion, cabinet de conseil en recrutement spécialisé, recrute pour l'un de son client basé à Mayotte, un(e) :

Chargé d'opérations immobilières H/F

Votre mission :

En tant que chargé(e) d'opérations immobilières, vous assurez la conduite des opérations contractualisées par la société. Pour ce faire, vous aurez en charge les missions suivantes :

- S'approprier le programme de l'opération, le budget et les délais contractuels, ainsi que les modalités de réalisation du contrat,
- Établir et faire valider le plan d'actions général pour la mise en oeuvre de l'opération et tenir son planning,
- Être l'interlocuteur privilégié et représenter la société lors des réunions dans le cadre des opérations qui lui sont confiées,
- Établir sur un rythme hebdomadaire un point d'avancement précisant les actions menées, les problématiques rencontrées et les propositions envisagées,
- Suivre et mettre à jour le plan d'action détaillé de l'opération,
- Suivre et actualiser l'échéancier prévisionnel de réalisation des dépenses et des recettes de l'opération,
- Piloter les études,
- Assurer la relation avec les différents intervenants et partenaires de l'opération (architecte, bureaux d'études, entreprises, administrations...) et veiller au respect des engagements contractuels de chacun (prix, délais, qualité...),
- Suivre le déroulement du chantier,
- Suivre et clôturer techniquement, financièrement et contractuellement les opérations,
- Relations avec les concessionnaires de réseaux Eaux , électricité, assainissement, courant faible
- Assurer les réunions avec la Co/ propriété
- Suivie de commercialisation et location

Dans le cadre de vos missions, vous aurez comme principaux objectifs :

- Respecter l'ensemble des contraintes inhérentes au projet,
- Garantir une démarche sécurisée en termes de réglementation, respecter les engagements et contrats pris avec le client,
- Assurer la qualité des prestations et la satisfaction des clients,
- Prendre une part active à l'organisation de l'unité et de la société, et à la démarche d'amélioration des méthodes de travail.

Votre Profil :

De formation supérieure (master en ingénierie immobilière, école d'ingénieur en bâtiment...) vous justifiez d'une expérience professionnelle significative dans le montage de projets de construction.

Vous opérez de préférence en réalisation de bâtiment de type tertiaire et à vocation économique (entrepôt, logistique, transformation, bureaux).

Rigoureux, organisé et méthodique, on vous reconnaît un sens relationnel, d'écoute et de diplomatie. Vous vous adaptez facilement et avez le sens du travail en équipe.

Référence

21113009260

Date de publication

30/11/21

Entreprise

Spring

Région

Dom-tom

Ville

Mayotte

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Au-delà de votre expertise technique/terrain, c'est votre esprit d'analyse et de synthèse, ainsi que votre capacité à coordonner et à mener des projets qui vous permettront de réussir dans vos missions.

Conditions d'emploi :

Vous souhaitez vous investir au sein d'une entreprise qui vous donne les moyens de réussir et d'évoluer

Poste en CDI, basé à Mayotte et à pourvoir dès que possible.

Ce poste répond-il à vos attentes Envoyez-nous votre candidature !