Responsable Service Montage d'Opération (H/F) - Toulouse

Toulouse, Occitanie

Référence
23030115050

Date de publication
01/03/23

Entreprise
Harry Hope

Région
Occitanie

Ville
Toulouse

Secteur
Immobilier

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Dans le cadre d'un remaniement de poste, nous recherchons pour notre client, Bailleur Social Toulousain, un/e :

Responsable Service Montage d'Opération (H/F) - Toulouse

Votre mission :

En tant que Responsable Service Montage d'Opération H/F, vous pilotez des opérations immobilières dans tous leurs aspects (technique, juridique, commercial, financier) du dépôt du permis de construire à leur livraison.

Vous êtes le garant de la satisfaction client, du respect des délais, des coûts et de la qualité des programmes.

Vous serez principalement amené à :
- Monter vos opérations immobilières (Constitution des dossiers de permis de construire, des DCE et des appels d'offres)
- Piloter l'élaboration du montage de la copropriété
- Assurer la conformité globale du projet selon la commande passée (marchés, notices, personnalisation habitat...)
- Participer aux différentes étapes de réception et de livraison du projet immobilier
- Assurer la levée des réserves dans les délais, jusqu'à la fin du parfait achèvement, en relation avec le Service Après Ventes.
- Manager les 3 personnes qui composent le pôle Montage d'Opération.

Votre Profil :

Et vous, dans tout ça

Votre parcours :

Vous êtes issu d'une formation supérieure d'Ingénieur ou d'un Master en Urbanisme, Immobilier ou Construction au sein d'école spécialisées type ESTP, ESPI, ICH.
Une expérience de 3 ans sur un poste de Responsable Service Montage d'Opération H/F serait un véritable plus.

Vos compétences attendues :

Votre intelligence relationnelle et votre capacité d'adaptation seront deux atouts pour relever les challenges qui s'offriront à vous.

Votre sens de l'organisation et de l'anticipation vous permettront de gérer efficacement l'ensemble de vos opérations.
Vos qualités relationnelles et votre rigueur vous permettront de manager les entreprises et bureaux d'études intervenant sur vos projets et livrer les opérations dans le respect des délais et de la qualité attendus.

Vous devez également avoir :

Une bonne connaissance de l'univers de l'immobilier et de la construction

Une bonne culture technique travaux
Des compétences en gestion de projet
Une capacité à piloter différents acteurs

MISSION + : Vous pourrez être amené à prendre de la hauteur sur le poste et agir en tant que bras droit du Directeur de la Maîtrise d'Ouvrage dans le cadre d'un projet de Cohésion entre les différents pôles.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Toulouse (31)