



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION / TECHNICIEN BATIMENT

H/F
Paca

MENIGHETTI PROGRAMMATION est un Bureau de Programmation Urbaine et Architecturale de 38 personnes, fonctionnant depuis 27 ans.

Notre métier consiste à assister les Maîtres d'Ouvrages Publics dans la définition précise de leurs besoins en matière d'équipements publics, dans l'élaboration du cahier des charges qui sera remis aux concepteurs dans le cadre de concours (loi MOP) et dans l'assistance au choix de l'équipe lauréate.

Nous travaillons sur tous les types d'équipements : sportifs, culturels, administratifs, social...Et sur toute la métropole, les D.O.M, le MAROC...

Nous recherchons dans le cadre de notre accroissement d'activité un(e) :

ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION / TECHNICIEN BATIMENT H/F

ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION / TECHNICIEN BATIMENT H/F

Votre Mission :

Vous aurez à mettre en oeuvre tout ou partie (en fonction de vos compétences) des missions suivantes :

-Rédaction du Programme Technique Détaillé des Bâtiments programmés, il s'agit essentiellement de Bâtiments Publics - type administratif : Hôtels de Ville, Centres de formation ou + spécialisés - Centres Techniques Municipaux, Centre de Pompiers, ou + techniques - comme des Piscines, Théâtre, Cuisines collectives, Gros équipements sportifs, Grandes Salles de Spectacles, mais aussi, écoles, crèches...

Il s'agit de décrire pour chaque espace ou local d'un bâtiment les performances techniques attendues par le Maître d'Ouvrage : type de revêtement murs, sols, plafonds, éclairage, acoustique, surcharge au sol, génie climatique... Ce Programme Technique Détaillé est élaboré avec un Chargé d'Etudes Programmist, et il constituera le cahier des charges remis aux Equipes d'Architectes qui devront concourir sur ce projet

Il s'agit de décrire pour chaque espace ou local d'un bâtiment les performances techniques attendues par le Maître d'Ouvrage : type de revêtement murs, sols, plafonds, éclairage, acoustique, surcharge au sol, génie climatique...

Ce Programme Technique Détaillé est élaboré avec un Chargé d'Etudes Programmist, et il constituera le cahier des charges remis aux Equipes d'Architectes qui devront concourir sur ce projet

-Estimation du coût de l'investissement : pour les bâtiments neufs à partir de ratio,

-Analyse des projets des architectes : Vérifier les surfaces présentées dans le projet et comparer avec le Programme remis dans le Dossier de Concours.

-Tenir à jour notre base de données (s/accès) des coûts de réalisation des équipements.

Les autres missions en fonction des compétences

-Diagnostic technique de Bâtiments à restructurer/réutiliser - avec estimation des coûts

-Analyse économique des projets des Architectes lors des concours,

Référence

7070217200

Date de publication

02/07/07

Entreprise

Menighetti Programmation

Région

Paca

Ville

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

-Assistance à la réalisation des Dossiers de Consultation des Concepteurs :
connaissance de la loi MOP, connaissance des différents types de concours existants,
connaissance des modes de rémunération des Architectes...

-Préconisations HQE (connaissance des cibles et application sur les projets étudiés)

-Estimation des Coûts de Fonctionnement - Coût Global -

Suivant le niveau et l'expérience, ces missions sont assurées dans nos bureaux à Sophia Antipolis, soit avec des déplacements sur les différents sites étudiés, notamment pour les missions de diagnostics de bâtiment et analyse économique des projets qu'il faut présenter aux jurys.

Votre Profil :

Pour les Missions de Base : BTS EEC

Pour les autres Missions de l'expérience dans l'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage Publique.

Conditions d'emploi :

Poste s/Sophia Antipolis
Poste en CDI

Salaire à définir en fonction du niveau de compétences et des missions assumées.

Merci de nous faire parvenir votre candidature (avec vos prétentions de rémunérations justifiées) aux coordonnées suivantes :

MENIGHETTI PROGRAMMATION
BP 242
06905 SOPHIA ANTIPOLIS