

Acteur social de référence du Groupe Action Logement sur notre territoire, Flandre Opale Habitat gère un patrimoine de plus de 17 000 logements et se donne pour mission d'apporter une solution logement adaptée pour tous en location et en accession à la propriété.

Portée par le Groupe Action Logement, l'entreprise s'engage notamment pour l'accès au logement des salariés avec une orientation forte en faveur du développement local.

Dans le cadre d'un remplacement, nous recherchons un(e) :

Assistant Technique H/F

Votre mission :

Basé à Dunkerque, sous l'autorité du responsable du domaine technique, vous assurez le bon fonctionnement du patrimoine alloué, garantissez la sécurité et la propreté des sites confiés et concourez à l'amélioration, de la qualité de service rendu au client.

La mission de l'assistant(e) technique est d'assurer à la satisfaction clients, à la qualité du climat social, au maintien de l'attractivité du parc, la sécurité et la pérennité du bâti et des équipements, ainsi qu'au bon fonctionnement des équipements techniques.

Vous devrez :

- Optimiser avec le technicien la sécurité, le service rendu, la vacance technique dans les logements,
- Répondre à toutes les sollicitations techniques sur le patrimoine alloué. Mandater, suivre, et contrôler les prestataires,
- Suivre et contrôler les travaux de remise en état des logements dans le respect des procédures,
- Réceptionner les travaux engagés,
- Assurer la représentation de la société auprès des institutionnels et autres acteurs externes tel que les copropriétés, les gestionnaires d'établissement, les commerces, les gendarmeries?
- Assurer l'entretien courant du patrimoine alloué et identifier les besoins de travaux pour l'entretien futur du parc, assurer le suivi des sinistres, ?
- Effectuer les visites de sécurité réglementaires et veiller à la bonne réalisation des actions correctives en matière de sécurité,
- Assurer des visites préventives du patrimoine sur l'année afin de veiller à l'état technique de celui-ci mais aussi de veiller à la bonne occupation/appropriation des lieux par nos clients,
- Remonter tous écarts dans l'occupation des lieux pour mise en place des suivis nécessaires,
- Prendre en charge les nouveaux programmes ou les programmes réhabilités en collaboration des autres pôles techniques de la société.

Votre profil :

Vous êtes titulaire d'un DUT Génie civil et vous justifiez d'une première expérience sur un poste similaire.

Vous maîtrisez les outils informatiques, les techniques et la réglementation du bâtiment ainsi que la conduite de travaux.

Autonome, rigoureux(se) et organisé(e), vous êtes réactif(ve) et disponible, vous avez l'esprit d'équipe et savez faire preuve d'initiatives, planifier et anticiper.

Référence :
19120416010

Publiée le :
04/12/19

Entreprise :
Flandre Opale Habitat

Région
Hauts-de-france

Secteur
Bâtiment

Type de poste
- Temps plein
- CDI

Vous avez le sens du résultat et du service client.

Conditions d'emploi :

Type du contrat : CDI

Salaire : 1700? / mois + Primes objectifs

- Ticket repas
- Mutuelle
- Epargne salariale
- Comité d'entreprise
- Intéressement
- Formation

Localisation : Dunkerque